



باسمه تعالی

منهار تورم ورشد تولید

رؤسای محترم تشکل های اقتصادی وابسته به اتاق ایران

با سلام

احتراماً دادنامه شماره ۱۹۱۸۴۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ هیئت عمومی دیوان عدالت اداری که به موجب رای مذکور مفاد بند ۷ از فصل (واو) از صفحه ۱۸ دفترچه قرارداد شرکت شهرک های صنعتی ایران که بر اساس آن اعلام شده است در اختلافات مربوط به این قرارداد نظر نماینده صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران به عنوان داور و حکم مرضی الطرفین لازم الاجراست از تاریخ تصویب ابطال گردیده است، به پیوست تقدیم می گردد.

براین اساس کلیه اختلافات ناشی از اجرای قرارداد واگذاری زمین به فعالان اقتصادی در شهرک های صنعتی از طریق مراجع قضایی حل و فصل خواهد شد.

لازم به ذکر است با توجه به اینکه مفاد بند مذکور از تاریخ تصویب ابطال شده است لذا امکان اعتراض به آرائی که قبلاً نماینده سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی به عنوان داور مرضی الطرفین صادر کرده و ابطال آن از مراجع قضایی میسر می باشد.

موضوع فوق الذکر جهت استحضار و صدور هرگونه دستور مقتضی ایفاد می گردد.

سید جواد زمانی
معاون استان ها و تشکل ها

فهرست - ثبت
- اطلاع رسانی به اعضا و محترم E.W
- اطلاع رسانی به اعضا محترم صورت گرفته
- کمیته نظارت
- پیگیری امور محترم حقوق - ضابطه برپایی
- رهبر و رهبر

شماره: ۱۵۹۷۵-۲-۴
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳



شنبه ۹ دی ۱۴۰۲

کد خبر: ۱۵۶۲۵ تاریخ خبر: یکشنبه ۳ دی ۱۴۰۲ - ۱۷:۱۳ نسخه چاپی

رأی شماره ۱۹۱۸۴۸۴ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع «بند ۷ از فصل (و) از صفحه ۱۸ دفترچه قرارداد شرکت شهرک‌های صنعتی ایران که بر اساس آن اعلام شده است که در اختلافات مربوط به این قرارداد، نظر نماینده سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران به عنوان داور و حکم مرضی طرفین لازم‌الاجراست از تاریخ تصویب ابطال شد»



تاریخ دادنامه: ۱۴۰۲/۷/۲۵ شماره دادنامه: ۱۴۰۲۳۱۳۹۰۰۰۱۹۱۸۴۸۴

شماره پرونده: ۰۲۰۴۶۴۱.۰۰۰۱۷۳۳

مرجع رسیدگی: هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

شاکی: شرکت ذوب آهن امیرکبیر اراک با وکالت خانم الهام رضوانی پور و شرکت تولید قطعات جلوبندی کیان لاهیجان

طرف شکایت: ۱. شرکت شهرک‌های صنعتی استان مرکزی ۲. شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان ۳. سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران

موضوع شکایت و خواسته: ابطال بند ۷ از فصل (و) از صفحه ۱۸ دفترچه قرارداد شرکت شهرک‌های صنعتی ایران

گردش کار: خانم الهام رضوانی پور به وکالت از شرکت ذوب آهن امیرکبیر اراک به موجب دادخواستی ابطال بند ۷ از فصل (و) از صفحه ۱۸ دفترچه قرارداد شرکت شهرک‌های صنعتی ایران (شهرک صنعتی اراک) به شماره ۳۷۹۴.۲۹/۴/۱۳۹۰ را خواستار شده و در مقام تبیین خواسته به طور خلاصه اعلام کرده است:

"شرکت شهرک‌های صنعتی مفاد بند ۷ فصل (و)، که به صورت متن چاپی بدون امکان حک و اصلاح است را در قالب شرط قراردادی گنجانیده و انعقاد قرارداد را منوط به آن نموده است. لذا بند مورد شکایت بدون رضایت و حق اعتراض به طرف مقابل تحمیل گردیده است.

از سوی دیگر داور را شخصی از اشخاص مجموعه خود قرار داده (شرکت شهرک‌های صنعتی استانی زیر مجموعه سازمان صنایع کوچک محسوب می‌گردند) که موجبات تعارض منافع در آن واضح و مبهره است، مگر نه آنکه داوری می‌بایست بدون جانبداری و با رعایت اصل بی طرفی صورت پذیرد. در ادامه متن مورد شکایت، حق هرگونه اعتراض و شکایت از تصمیم نماینده خود را از طرف قرارداد سلب و ساقط اعلام داشته، این موضوع سلب حقوق قانونی اشخاص در مراجعه به مرجع تظلم خواهی و قوانین موجد حق است لیکن چنین اختیاری از سوی قانون گذار به طرف شکایت داده نشده و در امور حقوق عمومی اصل بر عدم اختیار است.

لذا مستند به اصل ۱۳۹ قانون اساسی و ماده ۴۵۷ قانون آیین دادرسی مدنی اصولاً ارجاع امر داوری در خصوص اموال عمومی و دولتی در هر مورد یعنی به صورت مصداقی نه کلی بدون تصویب هیأت وزیران ممنوع است لیکن در ما نحن فیه این مهم محقق نگردیده و محکوم به ابطال است. از سوی دیگر در امور داوری مستند به بند ۲ و ۸ ماده ۴۶۹ آیین دادرسی مدنی، داور نمی‌تواند از اشخاص ذینفع داوری و یا به عبارتی طرف خصم باشد حال آنکه داور کارمند دولت که در حوزه مأموریت خویش است به عنوان داور تعیین شده است. لذا با توجه به موارد مطروحه ابطال مقرر مورد شکایت و اعمال ماده ۱۳ قانون دیوان عدالت اداری مورد تقاضا است."

شرکت تولید قطعات جلوبندی کیان لاهیجان نیز به موجب دادخواست و لوایح تکمیلی مورخ ۱/۸/۱۴۰۰ و ۳/۸/۱۴۰۰ ابطال بند ۷ از فصل (و) از صفحه ۱۸ دفترچه قرارداد شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان به شماره ۲۳۸۳.۵/۹/۱۳۸۵ را خواستار شده و به طور خلاصه اعلام کرده است:

"برابر ماده ۴۳ قانون کارشناسان رسمی، اظهار نظر و مداخله شاغلین دستگاه‌های متبوعه در امور داوری فیما بین اشخاص فاقد وجاهت می‌باشد. مصوبه مذکور برخلاف مفاد ماده ۴۵۴ (بند ۲) مواد ۴۶۹ و ۴۸۲ و ۴۸۳ و ۴۸۴ و بندهای ۱ و ۲ و ماده ۴۸۹ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۱۰ قانون مدنی است. لذا ابطال خواسته مذکور از تاریخ تصویب مورد استدعاست."

متن مقرر مورد شکایت به شرح زیر می‌باشد:

"دفترچه قرارداد شرکت شهرک‌های صنعتی استان‌های مرکزی و گیلان"

.....

فصل (و) - نسخ: تصفیه حساب، جرایم و حل اختلاف:

۷. در تمام موارد اختلاف راجع به این قرارداد و یا تفسیر کلی و جزئی آن تصمیم و نظر نماینده سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران که به عنوان داور و حکم مرضی طرفین مورد قبول و توافق طرفین می‌باشد، لازم‌الاجراست و طرفین حق هرگونه ایراد و اعتراضی نسبت به رأی و نظر نام برده را از خود سلب و ساقط نمودند و متعهد و ملتزم به اجرای مفاد رأی و تصمیم یادشده گردیدند. - شرکت شهرک‌های صنعتی"

نماینده سازمان صنایع کوچک و شرکت شهرک‌های صنعتی به عنوان یکی از طرفین شکایت به موجب معرفی نامه شماره ۱۵۵۰۷ - ۲۷/۱۲/۱۴۰۰ با حضور در هیأت تخصصی صنایع و بازرگانی دیوان عدالت اداری به طور خلاصه توضیح داده است:

مقرره یک قرارداد خصوصی است، این قرارداد میان شرکت شهرک‌های صنعتی و شخصی که زمین به آن واگذار شده است منعقد گردیده که مطابق مفاد قرارداد موضوع رفع اختلاف میان آنها به داوری ارجاع گردیده است، در قرارداد نماینده سازمان به عنوان داور انتخاب شده است بنابراین به کارمندان دولت این اجازه و اختیار داده شده است که در موضوعات ارجاعی ورود نمایند، لذا مقرره مورد شکایت مغایرتی با قوانین و مقررات ندارد.

هیأت عمومی دیوان عدالت اداری در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۵ با حضور رئیس و معاونین دیوان عدالت اداری و رؤسا و مستشاران شعب دیوان تشکیل شد و پس از بحث و بررسی با اکثریت آراء به شرح زیر به صدور رأی مبادرت کرده است.

رأی هیأت عمومی

براساس بند ۱ ماده ۱۲ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب سال ۱۳۹۲ رسیدگی به شکایات، تظلمات و اعتراضات اشخاص حقیقی یا حقوقی از آیین‌نامه‌ها و سایر نظامات و مقررات دولتی و شهرداری‌ها و مؤسسات عمومی غیردولتی در مواردی که مقررات مذکور به علت مغایرت با شرع یا قانون و یا عدم صلاحیت مرجع مربوط یا تجاوز و یا سوء استفاده از اختیارات یا تخلف در اجرای قوانین و مقررات یا خودداری از انجام وظایف موجب تضییع حقوق اشخاص می‌شود، از جمله صلاحیت‌ها و وظایف هیأت عمومی دیوان عدالت اداری است. نظر به اینکه بند ۷ از فصل «و» صفحه ۱۸ از دفترچه قرارداد فی مابین شرکت شهرک‌های صنعتی و اشخاص واجد جنبه کلی بوده و نسبت به تمامی ملتزمین به این قراردادها لازم‌الاجراست و طرف دیگر عملاً بدون اختیار ملزم به پذیرش آن بوده چنانکه براساس مقرره مورد شکایت اعلام شده است که در اختلافات مربوط به این قرارداد، نظر نماینده سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران به عنوان داور و حکم مرضی طرفین لازم‌الاجراست و این حکم از جهت اینکه متضمن الزام به ارجاع اختلاف به داوری به صورت شرط تحمیلی ضمن عقد است و از طرفی داور مزبور منتخب یک طرف قرارداد است و مرضی طرفین نیست، با ماده ۴۵۴، بند ۲ ماده ۴۶۹ و مواد ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴ و بندهای ۱ و ۲ و ۷ ماده ۴۸۹ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی مغایرت دارد و مستند به بند ۱ ماده ۱۲ و مواد ۱۳ و ۸۸ قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ از تاریخ تصویب ابطال می‌شود. این رأی بر اساس ماده ۹۳ قانون دیوان عدالت اداری (اصلاحی مصوب ۱۴۰۲/۲/۱۰) در رسیدگی و تصمیم‌گیری مراجع قضایی و اداری معتبر و ملاک عمل است.

رئیس هیأت عمومی دیوان عدالت اداری - حکمتعلی مظفری

- دسته بندی ها

اخبار آراء حقوقی مجموعه اداری مجموعه اقتصادی دیوان عدالت اداری وزارت صنعت، معدن و تجارت

- برچسب ها

صنایع کوچک سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران قرارداد شرکت دفترچه قرارداد شرکت شهرک‌های صنعتی ایران شهرک های صنعتی ایران داور

ارسال دیدگاه ها

فرستنده

پست الکترونیک

ارسال یادداشت

نظر بدهید

کاراکترهای باقی مانده : (۱۰۰۰) حرف

کد امنیتی



ارسال

اخبار مرتبط



رای وحدت رویه شماره ۸۱۰ هیأت عمومی دیوان عالی کشور با موضوع استرداد مبیع به بایع به علت اعمال حق فسخ ناشی از عدم پرداخت ثمن حتی در صورت انتقال مبیع



رای وحدت رویه شماره ۷۸۴ هیأت عمومی دیوان عالی کشور



رای وحدت رویه شماره ۸۰۷ هیأت عمومی دیوان عالی کشور در خصوص لزوم رسیدگی به جرم تصرف عدوانی املاک و اراضی متعلق به اشخاص خصوصی به طور مستقیم در دادگاه کیفری ۲



رای وحدت رویه شماره ۸۰۶ هیأت عمومی دیوان عالی کشور درباره عدم مسئولیت بیمه‌گر برای پرداخت خسارت بدنی به راننده مسبب حادثه فاقد گواهینامه رانندگی



رای شماره ۱۷۴۱ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع نحوه احراز جانیازی رزمندگان فاقد صورت سانه و مدارک بالینی توسط بنیاد شهید



رای وحدت رویه شماره ۸۱۱ هیأت عمومی دیوان عالی کشور با موضوع تکلیف فروشنده در موارد مستحق للغير درآمدن مبیع و جهل خریدار به وجود فساد



رای وحدت رویه شماره ۷۹۰ هیأت عمومی دیوان عالی کشور با موضوع پرداخت دیه از بیت المال در مواردی که مرتکب صدمه عمدی مادون قتل شناسایی نشده باشد



رای وحدت رویه شماره ۸۱۸ هیأت عمومی دیوان عالی کشور در خصوص قابل استماع بودن اعتراض شخص ثالث نسبت به قسمتی از رأی کیفری دادگاه که راجع به رد مال است



رای وحدت رویه شماره ۸۰۵ هیأت عمومی دیوان عالی کشور درباره مجاز بودن تعیین وجه التزام بیشتر از شاخص تورم رسمی



رای شماره ۳۳۲۸ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری با موضوع املاک محاسبه و پرداخت سنوات کارگر، مطلق حقوق و مزد مندرج در مواد ۳۴ و ۳۵ قانون کار است. ۲ تعیین هفت برابر حداقل حقوق ماهیانه بعنوان حق سنوات خلاف قانون است

تماس با ما

دسترسی سریع

- دورنگار : ۶۶۴۹۲۷۰۷
- رایانامه : DOTIC@IRIPO.IR

- سامانه رایانامه حقوقی
- لوح جامع قوانین و مقررات
- کتابخانه دیجیتال قوانین و مقررات
- مجموعه‌های قوانین و مقررات

- اخبار قوانین
- اخبار مقررات
- اخبار آرای حقوقی
- اخبار طرحها
- اخبار لوایح

• فروشگاه مجازی محصولات



کلیه حقوق برای معاونت تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات معاونت حقوقی ریاست جمهوری محفوظ است.