

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

شماره: ۱۴/۶۶۴۵/ص

پیوست: دارد



تشخیص اصالت نامه

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

Iran Chamber of Commerce, Industries, Mines & Agriculture



باسمه تعالی

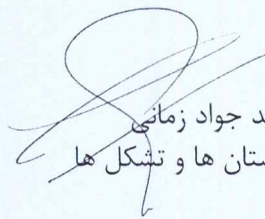
مهار تورم و رشد تولید

رؤسای محترم تشکل های اقتصادی وابسته به اتاق ایران

با سلام؛

احتراماً طبق اطلاع واصله از معاونت بین الملل اتاق ایران گزارش " سرمایه گذاری مستقیم خارجی در موریس " به پیوست جهت بهره برداری ایفاد می گردد.

خواهشمند است دستور فرمائید نسبت به اطلاع رسانی گزارش پیوست به اعضای محترم تشکل اقدام لازم مبذول نمایند.


سید جواد زمانی
معاون استان ها و تشکل ها

حضرت - تب

رئیس هیات مدیره
کمیته نظارت
رئیس هیات مدیره

۱۴۰۲/۰۷/۱۰

شعبه همکاری شرکت های تأسیساتی و صنعتی ایران
شماره: ۱۴۰۲-۷۰۶۱۴
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰

رونوشت:

جناب آقای سید مسعود عرفانی مدیر محترم امور تشکل ها

سید حامد عسگری معاون محترم امور بین الملل

شرکت های وابسته از اده محمودی، کارشناسان، مدیران، مشاوران تشکل ها، خیابان طالقانی، نیش خیابان شهید موسوی (فرست)، شماره ۱۷۵



بسمه تعالی

سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) در موريس

موريس بعد از باهاما، جامائیکا، مالدیو و باربادوس، پنجمین مقصد بزرگ سرمایه گذاری مستقیم خارجی در کشورهای کوچک جزیره ای در حال توسعه است. بر اساس گزارش سرمایه گذاری جهانی ۲۰۲۲ آنکتاد، جریان سرمایه گذاری مستقیم خارجی به موريس در سال ۲۰۲۱ افزایش یافت و به ۲۵۳ میلیون دلار رسید، در حالی که یک سال قبل از آن ۲۲۵ میلیون دلار ثبت شده بود. با این حال، این رقم هنوز کمتر از میانگین سه ساله ثبت شده قبل از همه گیری کرونا (۴۶۱ میلیون دلار در سال های ۱۹-۲۰۱۷) است. در سال ۲۰۲۱، کل موجودی سرمایه گذاری مستقیم خارجی در این کشور به ۵.۳ میلیارد دلار رسید که حدود ۴۸.۳ درصد از تولید ناخالص داخلی کشور است. ایالات متحده، هند، بریتانیا، جزایر کیمن و هنگ کنگ سرمایه گذاران اصلی در موريس هستند.

به طور سنتی، بخش گردشگری بیشترین سرمایه گذاری مستقیم خارجی را جذب می کند، به ویژه طرح استراحت یکپارچه، که با ساخت ویلاهای لوکس، زمین های گلف و سایر امکانات رفاهی در مناطق تفریحی سروکار دارد. سایر بخش هایی که سرمایه گذاری مستقیم خارجی را جذب می کنند، خدمات مالی و بیمه و ساخت و ساز هستند. بر اساس آخرین داده های بانک موريس، جریان سرمایه گذاری مستقیم ناخالص برای سه فصل اول سال ۲۰۲۲ در مقایسه با ۸.۵۳۹ میلیون یورو برای دوره مشابه در سال ۲۰۲۱، ۱۸.۲۳۱ میلیون یورو برآورد شده است. بخش فعالیت های املاک و مستغلات دریافت کننده اصلی جریان های سرمایه گذاری مستقیم ناخالص (۵۴.۶ درصد) و پس از آن بخش های «آموزش» (۱۳.۴ درصد) و اقامت و فعالیت های خدمات غذایی (۶ درصد) قرار دارند. سرمایه گذاری مستقیم ناخالص در موريس عمدتاً از فرانسه (۲۲.۸ درصد)، آفریقای جنوبی (۱۲.۸ درصد) و بریتانیا (۵.۶ درصد) تامین شده است.

موريس قصد دارد به یک مرکز سرمایه گذاری در میانه راه بین آفریقا و آسیا تبدیل شود. در سال های اخیر دیپلماسی اقتصادی این کشور به دنبال ایجاد و تقویت مشارکت با کشورهای نوظهور (هند، ترکیه و غیره) بوده و در عین حال به چندین کشور آفریقایی نیز کمک های فنی ارائه کرده است. توافقنامه هایی با غنا، سنگال و ماداگاسکار به منظور ایجاد مناطق ویژه اقتصادی در این کشورها و باز کردن بازارهای ویژه برای صادرات موريس به تصویب رسیده است. علاوه بر این، یکی از عوامل کلیدی که به موفقیت موريس در جذب سرمایه گذاری مستقیم خارجی کمک کرده است، شبکه معاهدات اجتناب از مالیات مضاعف با بیش از ۴۰ کشور است. تنها چند بخش مشمول محدودیت هستند، از جمله پخش تلویزیونی (۴۹.۹ درصد محدودیت مالکیت خارجی)، تولید شکر (۱۵ درصد)، و انتشار روزنامه یا مجله (۲۰ درصد). در حالی که محدودیت های بخش گردشگری مربوط به حداقل مبلغ سرمایه گذاری، تعداد اتاق ها یا حداکثر مشارکت سهام

است. در بخش ساخت و ساز، مشاوران یا پیمانکاران خارجی ملزم به ثبت نام در هیئت توسعه صنعت ساختمان (EDB) هستند. علاوه بر مشوق‌های دولت برای سرمایه‌گذاری (مناطق ویژه اقتصادی، مشوق‌های مالیاتی، تسهیلات پرداخت و غیره)، این کشور یک محیط اقتصادی و سیاسی باثبات، یک سیستم قضایی محکم، زیرساخت‌های مدرن، یک سیستم مالی پایدار و با مهارت بالا و همچنین نیروی کار پویا را به سرمایه‌گذاران ارائه می‌دهد. فساد در این کشور بر اساس استانداردهای منطقه ای پایین بوده و این کشور در آخرین گزارش شاخص ادراک فساد در رتبه ۵۰ از ۱۸۰ اقتصاد قرار دارد. علاوه بر این، دولت موریس ابتکارات مختلفی را برای جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی اجرا کرده است، مانند هیئت توسعه اقتصادی که برای سرمایه‌گذاری که به دنبال راه‌اندازی کسب‌وکار در موریس هستند، یک راهنما ارائه می‌دهد. بنیاد هریتیج، موریس را در رتبه ۲۶ از ۱۷۶ کشور در رتبه بندی شاخص آزادی اقتصادی خود در سال ۲۰۲۳ طبقه بندی کرده است.

به صورت کلی می‌توان امتیازات و محدودیت‌های سرمایه‌گذاری در موریس را به شرح ذیل بیان

کرد:

الف) امتیازات

- نیروی کار دو زبانه (فرانسوی و انگلیسی)؛
- موقعیت استراتژیک بین آفریقا و آسیا؛
- نهادهای دموکراتیک پایدار؛
- فضای کسب و کار عالی (شاخص آزادی اقتصادی ۲۰۲۲ که توسط بنیاد هریتیج منتشر شد، موریس را در بین ۴۷ کشور در منطقه جنوب صحرای آفریقا رتبه اول و ۳۰مین کشور را در سطح جهان کسب کرد)؛
- این کشور یک حوزه قضایی کم مالیات است و چندین انگیزه سرمایه‌گذاری را به کار می‌گیرد (مانند کاهش نرخ مالیات شرکتی ۳ درصد برای شرکت‌هایی که در فعالیت‌های تجاری جهانی فعالیت می‌کنند، اعتبار مالیاتی سرمایه‌گذاری بر روی هزینه کارخانه و ماشین‌آلات جدید، ۱۰۰ درصد مالکیت خارجی مجاز و غیره)؛
- یکی از بالاترین تولید ناخالص داخلی سرانه در آفریقا؛
- توافقنامه مالیات مضاعف با ۴۶ کشور و یک چارچوب قانونی و نظارتی توسعه یافته؛
- چندین قرارداد تجاری (از جمله قراردادهایی با چین، هند، بریتانیا، اتحادیه اروپا و ایالات متحده)؛
- فساد پایین بر اساس استانداردهای منطقه ای (۵۷ از ۱۸۰ کشور در شاخص ادراک فساد ۲۰۲۲)؛

ب) نقاط ضعف و محدودیت‌ها

- وابستگی به واردات مواد غذایی و انرژی؛

- وابستگی به شرکای تجاری اصلی و بخش گردشگری؛
 - اندازه کوچک بازار داخلی؛
 - زیرساخت ضعیف؛
 - قرار گرفتن در معرض تغییرات آب و هوایی، در معرض طوفان های دوره ای؛
 - بیکاری بالا و کمبود نیروی کار ماهر در بخش های خاص؛
 - اقدامات دولت برای ایجاد انگیزه یا محدود کردن FDI؛
- دولت موریس یک محیط مثبت برای تجارت ایجاد کرده است و چندین انگیزه سرمایه گذاری را فراهم می کند، از جمله:

- ۱۰۰ درصد مالکیت خارجی و استرداد رایگان سود، سود سهام و سرمایه؛
- سود سهام معاف از مالیات و بدون مالیات بر عایدی سرمایه؛
- کاهش نرخ مالیات شرکتی (۳ درصد) برای شرکت هایی که در فعالیت های تجاری جهانی فعالیت می کنند؛
- تسریع استهلاک در خرید کارخانه ها، ماشین آلات و تجهیزات؛
- معافیت تجهیزات وارداتی از حقوق گمرکی؛
- کمک هزینه سالانه برای خرید یک واحد انرژی خورشیدی؛
- اعتبار مالیاتی سرمایه گذاری به میزان ۵ درصد در مدت سه سال در هزینه کارخانه و ماشین آلات جدید؛
- پنج سال بخشیدگی مالیاتی برای شرکت هایی که با صندوق موریس آفریقا برای توسعه زیرساخت ها در مناطق ویژه اقتصادی همکاری می کنند.

منبع:

<https://www.lloydsbanktrade.com/en/market-potential/mauritius/investment?vid=sticky=oui>

تهیه کننده: سجاد نجفی