

## باهم باشیم و دیگران را با خود همراه کنیم

### ۱- اخبار هیئت مدیره

\*در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۳ آقای مهندس کمره ای پیرو مذاکره با آقای مهندس صفری مدیر عامل محترم شرکت ماشین سازی اراک، موافقت ایشان را مبنی بر انعقاد پروتکل و تفاهم نامه فی مابین آن شرکت و سندیکا برای شروع همکاری اطلاع رسانی نمودند. آقای مهندس ابراهیمی نیز جلسه مورخ ۹۶/۹/۲۸ کنفدراسیون صنعت ایران با موضوع بحران آب، نقش و تاثیر تکنولوژی بر این بحران گزارش دادند. همچنین آقای مهندس احمدی جلسه متشکله در اتاق بازرگانی با حضور آقایان مهندسین مشکات و مشایخ در رابطه با پروژه های نیمه تمام که در مورخ ۹۶/۹/۲۹ تشکیل گردید را گزارش دادند.

\*در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۰ بر اساس دعوت هیات مدیره آقایان مهندسین سجادی رئیس کمیته نگهداری و تعمیرات - پورمیرزا رئیس کمیته تاسیسات و تجهیزات - شهاب رئیس کارگروه تامین مالی طرحهای ناتمام و رئیس کمیته نفت و گاز حضور یافتند. نامبردگان گزارشی از عملکرد کمیته های مربوطه، برنامه های در دست اجراء و آتی ارائه نمودند.

\*در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۷ آقای مهندس بقایی گزارش جلسه انبوه سازان که در محل نمایشگاه های دائمی برگزار شد را ارائه دادند. آقای مهندس دوستدار نیز جلسه اتاق بازرگانی در مورد لایحه بودجه سال ۹۷ و مقایسه آن با بودجه تحقق یافته سال ۹۶ که با حضور آقای دکتر بهادرائی تشکیل گردید را اطلاع رسانی نمودند. همچنین آقای مهندس شریفی جلسه متشکله کمیته انرژیهای تجدید پذیر سندیکا را گزارش دادند.

\*در جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۴ آقای مهندس ابراهیمی امضاء تفاهم نامه با بانک تجارت را اطلاع رسانی نمودند. آقای مهندس کمره ای نیز گزارشی در مورد ساخت مدرسه در مناطق زلزله زده ارائه دادند.

### ۲- گزارش کمیته ها

#### \*کمیته نفت و گاز

مورخ ۹۶/۱۰/۱۱

در خصوص بهره وری گفتگو شد، موضوع همسوسدن راندمان و اثر بخشی و تاثیر هدف گذاری و قرار دادن ابزارهای مختلف در راستای هدف اصلی مطرح شده و اعضای حاضر نظرات خود را ارائه دادند.

در خصوص فاینانس و مشکلات موجود در راه ورود سرمایه گذاران خارجی به کشور گفتگو شد.

مورخ ۹۶/۱۰/۲۵

در خصوص علل کاهش حضور اعضا در جلسات گفتگو شد و برخی از دلایل از جمله نداشتن پشتکار، اعتقاد و فرهنگ کارگروهی عنوان شد. در خصوص ایجاد ارتباط نزدیک بین اعضای کمیته گفتگو شده و پیشنهاد شد که دوره های آموزشی متناسب با شرایط روز برگزار شود.

#### \*کمیته نگهداری و تعمیرات

مورخ ۹۶/۱۰/۴

در خصوص ایجاد ارتباط با سازمان نظام مهندسی جهت بازنگری و اصلاح مبحث ۲۲ مقرر شد آقای مهندس مرتضی قضات پیگیری نمایند. مقرر شد بازنگری مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان از دستور جلسات حذف شود و بازنگری موکول به مشخص شدن نتایج مذاکره با نظام مهندسی شود.

سرکار خانم جهان آرا به همراه آقایان مهندسین موسوی و طاهری در جلسه حضور یافتند و در خصوص سیستم مدلسازی اطلاعات ساختمان توضیحات لازم ارائه دادند.

مورخ ۹۶/۱۰/۱۸

۱- آقای مهندس سجادی گزارش تهیه اسناد و نقشه های مربوط به طبقات منفی سه تا بام را ارائه دادند و مقرر شد جهت برداشت اطلاعات مربوط به طبقات دوم و سوم و چهارم هماهنگی لازم توسط دبیرخانه سندیکا انجام و سپس به شرکت نورافروز بیستون اطلاع داده شود.

۲- در خصوص مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان گفتگو و پیشنهاد شد توسط اعضای کمیته بررسی شود.

۳- نسخه نهایی برنامه راهبردی توسط آقای مهندس رستمیان ارائه گردیده و مورد تایید اعضای کمیته واقع گردید.

#### کمیته B.T

مورخ ۹۶/۱۰/۵

۱- طبق گزارش آقای مهندس قندهاری آقای مهدی داوری دولت آبادی به عنوان مدیر عامل سازمان آتش نشانی منصوب گردید.

۲- مقرر شد ارتباط بیشتر و حضور مستمر در سازمان آتش نشانی در دستور کار کمیته قرار داده شود.

۳- متن نامه تهیه شده توسط آقایان مهندسین نیسان و اصحاب در اختیار آقای مهندس میرزایی قرار داده شد تا اعلام نظر نمایند.





خبرنامه داخلی

شماره نود سری جدید / دی ۱۳۹۶

نمودند.

۲- اعضای حاضر نظرات خود را در خصوص برگزاری جلسات و وظایف آن بیان نمودند.

۳- در خصوص اهداف کمیته گفتگو و نظرات اعضاء اعلام شد. جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۶

۱- اعضای هیات رئیسه با اکثریت آراء به شرح ذیل انتخاب گردیدند: رئیس کمیته : افشین شهاب (ساتراپ جنوب)

نایب رئیس کمیته: فرزین خلج (مهندسین نیک اندیشان سمین) دبیر کمیته : محسن تپه رشی (کار و اندیشه)

۲- جهت ادامه فعالیت کمیته ، مقرر شد وظایف کمیته در سه زمینه مختلف تعیین شود و برای هر یک مسئول مشخص گردد.

۳- مقرر شد طرح توجیهی برای تجهیز ساختمان سندیکا به انرژی خورشیدی تهیه گردد.

۴- مقرر شد آقای مهندس ابراهیمی در خصوص تجهیز ساختمان به فتوولتاییک موضوع را در هیات مدیره مطرح و مجوزهای لازم را اخذ نمایند.

جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۳۰

۱- مدارک تهیه شده توسط آقای مهندس تپه رشی ارائه گردیده و توضیحات لازم ارائه شد.

۲- مقرر شد نحوه ی کارکرد انواع نیروگاه ها توسط کمیته شناسایی شده و اطلاعات مربوطه جمع آوری و در اختیار سایر اعضاء کمیته قرار گیرد.

۳- مقرر شد آقای مهندس ذبیحیان چگونگی استفاده از انرژی بادی به صورت خانگی را بررسی و گزارش دهند.

۴- مقرر شد از یکی از پیمانکاران فعال در زمینه پیاده سازی سیستم فتوولتاییک دعوت به عمل آید.

۵- مقرر شد خانم مهندس رضایی در خصوص انرژی خورشیدی یک سمینار فنی مقدماتی ارائه دهند.

۶- مقرر شد در جلسه آتی آیین نامه داخلی توسط آقای مهندس اصحاب ارائه شود.

۳- قابل توجه اعضاء محترم

به اطلاع می رساند نظر به استقرار تلفن گویا در سندیکا و جهت ارتباط با قسمتهای مختلف با شماره های ذیل تماس حاصل فرمائید:

-- اپراتور صفر

۴- مقرر شد برای جلسه آتی آقای مهندس مردانی در خصوص دعوت از نماینده بیمه البرز اقدام نمایند.

\* کمیته پروژه های ناتمام

جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۳ به دلیل نرسیدن به حد نصاب برگزار نشد. جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۷

۱- سرکار خانم صیادی در خصوص تفاهم نامه با بانک تجارت ، جلسه با فرابورس و مذاکره با شرکت سرمایه گذاری دومان گزارش دادند.

۲- مقرر شد خانم صیادی در خصوص برگزاری همایش در خصوص تامین مالی پروژه های ناتمام با هماهنگی دبیر محترم سندیکا اقدام نمایند.

۳- پیشنهاد شد در یکی از جلسات کمیته از آقای دکتر امینیان نیز دعوت به عمل آید.

\* کمیته آب و فاضلاب

جلسات مورخ ۹۶/۱۰/۱۲ و ۹۶/۱۰/۲۶ به دلیل نرسیدن به حد نصاب برگزار نشد.

کمیته تاسیسات و تجهیزات

جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۶

۱- در خصوص پکیج های گرمایشی مقرر شد اطلاعات فنی و لیست قیمت از شرکتهای سازنده اخذ شود.

۲- مقرر شد علت عدم دعوت از سندیکا در جلسات بازنگری فهرست بهای برق بررسی شود.

جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲۰

۱- آقای مهندس مشکات ضمن خیر مقدم به آقای مهندس کمرئی (مدیر عامل محترم شرکت نیماتپهویه) توضیحات مختصری درباره موضوع بحث و دلیل دعوت از ایشان را ارائه نمودند.

۲- مقرر شد آقای مهندس کمرئی فصل ۲۱ فهرست بهای تاسیسات مکانیکی را مطالعه نموده و نظرات اصلاحی خود را اعلام نمایند.

۳- برنامه تهیه شده جهت حضور در جلسات فهرست بهای تاسیسات برقی سازمان برنامه و بودجه توسط آقای مهندس مشکات اصلاح و مقرر شد ارسال گردد.

کمیته انرژیهای تجدید پذیر

جلسه مورخ ۹۶/۱۰/۲

۱- آقای مهندس ابراهیمی ضمن خوشامدگویی و تشکر از حضور اعضای حاضر توضیحاتی در خصوص ضرورت تشکیل کمیته و اهداف آن را ارائه



- ۱- واحد اداری
  - ۲- حسابداری
  - ۳- انفورماتیک و IT
  - ۴- دفتر فنی
  - ۵- دبیرخانه
  - ۶- مشاوران
  - ۷- مدیریت
- ارسال فاکس ۰۶-۸۳۵۰۲۲۰

**۲۵۵۵** به اطلاع میرساند به منظور ارتقاء کمی و کیفی ارتباطات با اعضا و تسریع در اطلاع رسانی از طریق کانال تلگرام و ارسال پیامک خواهشمند است در خصوص اعلام یک شماره تلفن همراه به سندیکا اقدام فرمایید. ضمناً به اطلاع می‌رساند کانال تلگرام سندیکا به آدرس @iismeic ایجاد گردیده است، با عضویت در این کانال اخبار سندیکا را دنبال فرمائید.

\*مشاوران انجمن:

- آقای کامران باغگلی: مشاور امور قراردادهای روزهای یکشنبه و دوشنبه از ساعت ۹ الی ۱۶

- آقای نوروز ستارپناهی: مشاور مالیاتی روز دوشنبه با هماهنگی

- آقای اکبر برجیان: مشاور حقوقی روز سه شنبه از ساعت ۱۲ الی ۱۴

- آقای علی نیکنام: مشاور بیمه و تامین اجتماعی روز سه شنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۲

- خانم فاطمه صیادی: مشاور بانکی تمام روزهای کاری هفته

- کارشناسان شرکت الو بیمه: بیمه‌های تکمیلی و مهندسی روز دوشنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۴

جهت مراجعه به مشاوران مذکور لطفاً بادیبرخانه سندیکا هماهنگی فرمایید.