

آقای مهندس احمدی نیز در مورد تشکیل یک هلдинگ توسط کانون کارآفرینان توسعه گرا و با انک اقتصاد نوین اطلاع رسانی نمود در ادامه آقایان مهندسین احمدی و منوچهریان در مورد نحوه حفظ قدرت خرید دارندگان استاد خزانه اسلامی که کافی به مقصود نیست و مزیداً موجب ضرر پیمانکاران می‌گردد، توضیحات مبسوطی ارائه دادند.

* در جلسه مورخ ۹۶/۵/۲۲ آقای مهندس ابراهیمی در مورد اعضاء تفاهم نامه با موسسه اقتصاد ایرانیان در مورد همکاریهای آموزشی گزارش داد. آقای مهندس حاجی کریم نیز در مورد جلسه کمیته آب و فاضلاب با موضوع تصفیه خانه‌های آب و فاضلاب و خطوط انتقال گزارش داد. آقای مهندس فریدنی هم در خصوص مراحل پیشرفت تدوین نظام فنی و اجرایی و پیشنهادات ارائه شده به سازمان برنامه و بودجه اطلاع رسانی نمود.

* در جلسه مورخ ۹۶/۵/۲۹ آقای مهندس صاحب الزمانی در خصوص فراهم نمودن مقدمات عضویت شرکتهای پیمانکاری در اتاق‌های بازرگانی که توسط نمایندگان ۸ تشكیل انجام می‌شود، اطلاع رسانی نمود. آقای مهندس احمدی نیز در مورد اقدام مشترک ۶ تشكیل در مورد رفع معضلات مربوط به اوراق خزانه اسلامی و استاد تسویه گزارش داد.

۲- اخبار کمیته‌ها

** مجمع مدیران پیشکسوت

- در جلسه مورخ ۹۶/۴/۱۳ در خصوص قرارداد گاز شرکت توتال - اثار عضویت شرکتهای شبه دولتی در سندیکا - تبعات دریافت مبلغ قرارداد شرکت ایرانی از پیمانکار عمومی خارجی به ارز یا ریال و آثار آن بر قدرت نقدینگی شرکتهای ایرانی بحث و بررسی شد.

- در جلسه مورخ ۹۶/۵/۳ موضوعات تشکیل موسسات سرمایه‌گذاری و تامین مالی پروژه‌ها - فقدان آمار صحیح و به روز از پروژه‌های ناتمام - چگونگی تعامل و همکاری با دولت بحث و بررسی شد.

** کمیته امور عمومی

- در جلسه مورخ ۹۶/۴/۱۲ آین نامه کمیته مورد بازنگری قرار گرفت.

- در جلسه مورخ ۹۶/۵/۱۱ بخشی از پیش‌نویس آین نامه داوری کمیته بررسی و اصلاحات لازم به عمل آمد.

** هیات تحریریه

- در جلسه مورخ ۹۶/۴/۱۹ در خصوص نحوه ارتقاء تعامل با کمیسیون انتشارات بحث و بررسی شد. مقالات و مطالب وارد جهت درج در نشریه توسعه بررسی و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

باهم باشیم و دیگران را با خود همراه کنیم

۱- اخبار هیئت مدیره

* در جلسه مورخ ۹۶/۳/۲۸ آین نامه داخلی هیات مدیره بررسی شد و اصلاحات لازم در آن به عمل آمد. در خصوص تدوین آین نامه جدید کمیته امور عمومی مقرر گردید آین نامه در کمیته امور عمومی بازنگری گردد. آقای مهندس بقایی به عنوان رابط هیات مدیره با کمیته مذکور تعیین شد. در این جلسه آقای مهندس فریدنی نیز به عنوان عضو کمیسیون انتشارات انتخاب گردید.

* در جلسه مورخ ۹۶/۴/۱۱ آقای مهندس دوستدار در خصوص وضعیت و عملکرد شاخه مدیران جوان گزارش داد. مقرر شد جلسات شاخه مذکور مجدداً تشکیل گردد. ضمناً کارگروه مالیات بر ارزش افزوده با عضویت آقایان راهبی، دوستدار، همایون مهر، ستاریناها و چهاربخش تشکیل گردد.

* در جلسه مورخ ۹۶/۴/۱۸ آقای نیکنام مشاور بیمه تامین اجتماعی سندیکا با دعوت قبلی در جلسه حضور یافت و در خصوص حسابرسی یا بازرگانی دفاتر شرکتها توضیح دادند. در ادامه آقای نیکنام به پرسشهای مطرح شده پاسخ داد. آقای مهندس ابراهیمی در مورد رتبه بندی تشکلهای توسط اتاق ایران و فرایند و مراحل آن توضیح داد. آقایان مهندسین منوچهریان و حاجی کریم نیز نکات دیگری را در این خصوص مطرح کردند و بر اهمیت موضوع تاکید داشتند. ضمناً مقرر شد موضوع جدا شدن تصفیه خانه‌های آب و فاضلاب از رسته آب در کمیته آب و فاضلاب مورد بررسی و مدققه همه جانبیه قرار گیرد.

* در جلسه مورخ ۹۶/۴/۲۵ آقای دکتر چهاربخش گزارشی پیرامون قرارداد نفتی توتال ارائه داد. آقای مهندس ابراهیمی نیز طی گزارش مبسوطی در خصوص بازنگری آین نامه کمیته امور عمومی سندیکا - پاسخ سندیکا به شرکت گاز استان تهران در مورد شرط عضویت دو مدیر وزارت نفت در هیات مدیره شرکتهای مناقصه گر - تفاهم نامه سندیکا با شرکت متالوگ و در خواست از مرکز پژوهش‌های مجلس جهت دعوت از سندیکا برای حضور در جلسات بررسی لایحه قانون مالیات بر ارزش افزوده - تمدید عضویت سندیکا در اتاق ایران تا خرداد ماه سال ۱۳۹۹ اطلاع رسانی نمود. آقای مهندس حاجی کریم نیز در مورد مجمع عمومی فدراسیون آب ایران و مصوبات آن اطلاع رسانی نمود.

* در جلسه مورخ ۹۶/۵/۱ آقای مهندس ابراهیمی اطلاع داد موضوع میزگرد شماره آتی نشریه توسعه «تقد دولت و تشکلهای خواهد بود».



کمیته نفت و گاز

جلسه ۹۶/۴/۲۰

۱- در خصوص شاخصهای انتخاب وزرای دولت و معرفی افراد ذیصلاح بحث و گفتگو شد.

۲- در خصوص یکی از شروط مندرج در مدارک مناقصه خدمات مدیریت بهره برداری گاز شهرستان قدس (حضور دو نفر از مدیران بهره برداری شرکت گاز در هیات مدیره شرکت متضادی) گفتگو شده و با توجه به مغایرت با قانون منوعیت مداخله کارکنان دولت و قانون داخلی شرکت گاز در خصوص منوعیت استفاده از بازنیستگان شرکت گاز تا مدت پنج سال و اصل شایسته سالاری این شرط نادرست بوده و دخالت مستقیم در ساختار مدیریتی شرکتهای خصوصی محسوب می‌گردد و مقرر شد طی نامه ای موارد مذکور به شرکت ملی گاز ایران اعلام شود.

جلسه مورخ ۹۶/۵/۳

به دلیل همزمانی با جلسه مجمع پیشکسوتان سندیکا به حد نصاب نرسید.

جلسه مورخ ۹۶/۵/۱۷

۱- در خصوص قرارداد مدیریت بهره برداری شبکه گاز شهرستان قدس، گفتگو شده و نامه‌های ارسالی سندیکا به شرکت ملی گاز ایران و پاسخهای دریافتی و توضیحات مربوط به مذاکرات تلفنی توسط آقای مهندس ابراهیمی ارائه گردید.

۲- آقای مهندس معتمدی گزارش کتبی مربوط به موارد ابهام و اشکال در نمونه قرارداد مدیریت بهره برداری گاز شهرستان مشهد ارائه نموده و توضیحات مربوط به هر بند را ارائه نمودند.

۳- در خصوص قانون دسترسی آزاد به اطلاعات گفتگو شده و آقای مهندس شباب درخواست نمودند که کلیه اعضای سندیکا به سایت foiairan.gov.ir مراجعه و ثبت نام نمایند.

کمیته نگهداری و تعمیرات

جلسه ۹۶/۴/۱۹

۱- پیش نویس برنامه کمیته توسط آقای مهندس رستمیان ارائه گردیده و مقرر شد تاریخچه انجمن به همراه علل ایجاد کمیته توسط نماینده دفتر فنی به آن اضافه شود.

۲- مقرر شد نسخه قبلی آین نامه توسط دیرخانه تایپ و روی گروه تلگرام کمیته قرار گیرد.

۲- اخبار کمیته‌ها

B.T کمیته

جلسات مورخ ۹۶/۴/۱۳ و ۹۶/۴/۲۷ بدیل نرسیدن به حد نصاب برگزار نشد.

جلسه ۹۶/۵/۱۰

۱- نامه انجمن ایمنی و مهندسی حريق قرائت و بصورت تلفنی با نماینده انجمن مذکور مذاکره شد.

۲- تهیه بخش مربوط به مجله توسعه با عنوان آشنایی با کمیته آ.ت بدیل عدم حضور خانم فرهنگی انجام نشد.

۳- مقرر شد نقشه سیستمهای اعلام و اطفاء حريق ساختمان سندیکا از شرکت صنایع ایمنی و اطفاء تهران دریافت شود.

جلسه ۹۶/۵/۲۴ بدیل نرسیدن به حد نصاب برگزار نشد.

* کمیته آب و فاضلاب

جلسه ۹۶/۵/۹

۱- در خصوص ایجاد رشته تصفیه خانه آب و فاضلاب و جدا شدن موضوع فعالیت آن از رشته‌های آب و تاسیسات و تجهیزات گفتگو شده و پس از بحث و گفتگو اعضا حاضر با جدا شدن موضوع فعالیت از رشته‌های آب و تاسیسات مخالف بوده ولی با ایجاد رشته مذکور با توجه به تخصصی شدن موضوع موافق هستند و مقرر شد در حال حاضر رشته ایجاد رشته موضوع فعالیت رشته‌های آب و تاسیسات تغییر نکند.

۲- بحث و گفتگو در خصوص تامین مالی و اجرای پروژه‌ها به صورت مشترک به جلسه بعد موکول شد.

جلسه ۹۶/۵/۳۱

۱- در خصوص اجرای پروژه‌ها با همکاری شرکتهای عضو کمیته گفتگو شده و با توجه به آمادگی و تمایل اعضاء برای ایجاد یک کنسرویوم به منظور اجرای پروژه‌های دارای توجیه مالی و فنی در داخل و خارج از کشور، مقرر شد ابتدا موضوع در هیات مدیره سندیکا مطرح و سپس ساز و کار مناسب شناسایی و ایجاد شود. در همین خصوص مقرر شد آقای دکتر حاجی کریم موضوع را پیگیری و در جلسه آتی گزارش لازم ارائه نمایند.

۲- انتخاب اعضای هیات رئیسه و نماینده‌گان کمیته‌ها به صورت کامل انجام نگردیده و فقط رئیس و نایب رئیس کمیته انتخاب شدند و لذا ترکیب کامل اعضای هیات رئیسه در گزارش بعدی اطلاع رسانی خواهد

خبرنامه داخلی

شماره هشتاد و پنجم سری جدید / تیر و مرداد ۱۳۹۶

گروه جدید با عنوان لوله های پلی پروپیلن جوشی به مقدمه فصل سوم اضافه و ردیفهای ۳۰۵۰۱ الی ۳۰۵۰۶ برای لوله های پلی پروپیلن جوشی به سایز ۲۰، ۲۵، ۳۲، ۴۰، ۵۰ و ۶۳ ایجاد شود.

۲- آنالیز مربوط به لوله های پلی اتیلن جوشی ، موفه پلی اتیلن و اسپرینکلر توسط آقای مهندس دوستدار تهیه و به سازمان برنامه ارسال گردید.

۹۶/۵/۴

- جلسه بررسی فهرست بهای تاسیسات مکانیکی انجام و موارد ذیل پیشنهاد شد:

۱- در مقدمه فصل هفتم ذکر شود که گروه های یک الی ۱۲ ساخت داخل بوده و باید دارای استانداردهای مربوطه از موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران باشد.

۲- در مقدمه فصل هشتم جهت قطعه انبساط PN16، ۲۵٪ اضافه بها نسبت به PN10 حفاظاً گردد.

۳- در مقدمه فصل یازدهم، جهت صافی PN16، ۵۰٪ اضافه بها نسبت به PN10 پیش بینی شود.

۹۶/۵/۱۸

- جلسه بررسی فهرست بهای تاسیسات مکانیکی انجام و موارد ذیل پیشنهاد شد:

۱- در بند ۴ مقدمه فصل دوازده ذکر شود که دیگهای با ظرفیت بیش از یک میلیون کیلو کالری باید از نوع سه عبوری باشند.

۱- در صورتیکه دیگهای با ظرفیت کمتر از یک میلیون کیلو کالری به صورت سه عبوری باشند اضافه بهای متناسب پرداخت شود. (به صورت بند جدید در مقدمه فصل ۱۲ اضافه شود)

۱- در صورتی که دیگ فولادی از نوع آب داغ باشد اضافه بهای متناسب پرداخت شود. (به صورت بند جدید در مقدمه فصل ۱۲ اضافه شود)

۱- در بند ۳ مقدمه فصل ۱۳ عبارت (مشعل) پس از سیستم احتراق اضافه شود.

۲- مقرر شد شرکت ماشین سازی ارآک فصول ۱۲ و ۱۳ را بطور کامل بررسی و نظرات خود را بصورت مکتوب اعلام نماید. همچنین میزان اضافه بهای مربوط به دیگهای فولادی آبگرم سه عبوری نسبت به آبگرم دو عبوری و اضافه بهای دیگهای فولادی آب داغ نسبت به آبگرم را اعلام نماید.

۳- در خصوص برنامه عملیاتی نگهداری و تعمیرات ساختمان سندیکا گفتگو شده و مقرر شد آقای مهندس سجادی لیست کارهای مربوطه را به صورت فایل word روی گروه تلگرام کمیته ارسال نموده و از طریق آقای مهندس امیری فر نسبت به جمع آوری نقشه های ساختمان اقدام نمایند.

جلسه ۹۶/۵/۲

۱- فایل اتوکد مربوط به پلان معماری ساختمان سندیکا به آقای مهندس سجادی ارائه گردید

۲- در خصوص ضوابط تشخیص صلاحیت و روش ارجاع کار به شرکتهای نگهداری و تعمیرات گفتگو شده و مقرر شد اهمیت داشتن سوابق تحصیلی و تجربه کاری مرتبط از طریق مکاتبه به مراجع ذیصلاح اعلام شود.

جلسه ۹۶/۵/۱۶

۱- طبق گزارش آقای مهندس سجادی ، پس از بازدید از ساختمان نقشه اصلاحی و ازیزیت پلان معماری بصورت دستی تهیه و پس از انجام اصلاحات در فایل اتوکد ارائه خواهد گردید.

۲- آینه نامه قبلی کمیته قرائت گردیده و برخی از مفاد آن اصلاح شد.

۳- مقرر شد آقایان مهندسین خجسته بخت و صاحب الزمانی نسبت به عضویت و حضور شرکتهای شکوه مهندسی شریف ، بهزاد صنعت پارسیان ، مهندسی تکرو ایران ، مهندسی طراوت باران و صنعت خورشیدی مازرون در کمیته اقدام نمایند.

جلسه ۹۶/۵/۳۰

۱- در خصوص بیانیه ماموریت کمیته گفتگو شده و نظرات ارائه شده توسط آقای مهندس رستمیان تحریر گردیده و مقرر شد به برنامه راهبردی کمیته اضافه شود، همچنین مقرر شد اعضای حاضر نظرات خود را در خصوص برنامه راهبردی ظرف مدت یک هفته اعلام نمایند.

۲- مقرر شد اعضای کمیته مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان را مطالعه و نظرات اصلاحی خود را اعلام نمایند.

۳- مقرر شد دیرخانه پیش نیازهای لازم جهت برگزاری دوره های آموزشی و صدور گواهی مربوط به دوره های تخصصی مهندسی (PE) را از سازمان فنی و حرفه ای استفسار نماید.

کمیته تاسیسات و تجهیزات

جلسه ۹۶/۴/۲۱

۱- ادامه بررسی فهرست بهای تاسیسات مکانیکی انجام و پیشنهاد شد

خبرنامه داخلی

شماره هشتاد و پنجم سری جدید /تیر و مرداد ۱۳۹۶

- ۲ - حسابداری
- ۳ - انفورماتیک و IT
- ۴ - دفتر فنی
- ۵ - بیبیرخانه
- ۶ - مشاوران
- ۷ - مدیریت
- ۸ - ارسال فاکس ۲۲۰۸۳۵۰۶

۵۰۰ به اطلاع میرساند به منظور ارتقاء کمی و کیفی ارتباطات با اعضاء و تسریع در اطلاع رسانی از طریق کانال تلگرام و ارسال پیامک خواهشمند است در خصوص اعلام یک شماره تلفن همراه به سندیکا اقدام فرماید. ضمناً به اطلاع می رساند کانال تلگرام سندیکا به آدرس @iismeic ایجاد گردیده است، با عضویت در این کانال اخبار سندیکا را دنبال فرمائید.

*مشاوران انجمن:

-آقای کامران باغگلی: مشاور امور قراردادها روزهای یکشنبه و دوشنبه از ساعت ۹ الی ۱۶

-آقای اکبر برجیان: مشاور حقوقی روز سه شنبه از ساعت ۱۲ الی ۱۴

-آقای نوروز ستارپناهی: مشاور مالیاتی روز دوشنبه با هماهنگی

-آقای علی نیکنام: مشاور بیمه و تامین اجتماعی روز سه شنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۲

-خانم فاطمه صیادی: مشاور بانکی تمام روزهای کاری هفته -کارشناسان شرکت الو بیمه: بیمه های تکمیلی روز چهارشنبه از ساعت ۱۴ الی ۱۶

جهت مراجعه به مشاوران مذکور لطفاً بادبیرخانه سندیکا هماهنگ فرمائید.

۳- مقرر شد طی نامه ای به شرکت توزیع برق درخواست شود که تغییر ۲۰٪ از تولید برق ساختمان به روش تجدید پذیر را با نصب پنل های خورشیدی بر روی پشت بام اجرا و هزینه های مربوطه را بصورت اقساطی از طریق قبض های برق دریافت نمایند.

۳-اعضاء جدید

نام شرکت: شرکت مهندسی تکرو ایران(سهامی خاص)

نام مدیر عامل: سعید بابایی کوچکسرایی

آدرس: تهران میدان رسالت ضلع جنوب شرقی میدان ۸ متری اول پلاک ۴

طبقه اول

کد پستی: ۱۶۴۸۶۹۳۳۱۳

تلفن: ۰۱۳-۸۸۶۶۳۹۰۰ شماره فاکس: ۸۸۶۶۳۹۰۰

نام شرکت: ماشین سازی اراک (سهامی عام)

نام مدیر عامل: جعفر صفری

آدرس: تهران مرزداران خیابان ایثار نیش نامدار پلاک ۴

کد پستی: ۱۴۶۳۶۶۵۶۹۷

تلفن: ۰۴۴۲۷۵۷۱۵ شماره فاکس: ۰۴۴۲۷۵۷۷۵

نام شرکت: شرکت مهندسی بهزاد صنعت پارسیان(با.م.م)

نام مدیر عامل: محمد رضا براتی

آدرس: تهران شریعتی نرسیده به سه راه طالقانی بالاتر از سینما صحرا

ساختمان ۱۸۳ طبقه ۴ واحد ۱۲

تلفن: ۰۱۵-۷۷۵۱۴۱۱۴ شماره فاکس: ۰۸۹۷۸۶۳۵۰

پست الکترونیک: sanat.parsianco@gmail.com

نام شرکت: شرکت مهندسی تاسیساتی طراوت باران (سهامی خاص)

نام مدیر عامل: فرهاد جام سحر

آدرس: تهران میدان رسالت خیابان هنگام سی متری اول (شهید دولی)

پلاک ۴۶۴ طبقه ۵ واحد ۱۷

کد پستی: ۱۶۸۸۷۵۳۹۲۶

تلفن: ۰۷۷۲۲۴۸۷۸ شماره فاکس: ۰۷۷۰۹۲۸۱۱

–قابل توجه اعضاء محترم

*به اطلاع میرساند نظر به استقرار تلفن گویا در سندیکا و جهت ارتباط با قسمتهای مختلف با شماره های ذیل تماس حاصل فرمائید:

-- اپراتور صفر

۱ - واحد اداری