

خبرنامه داخلی

شماره هشتاد و چهارم سری جدید / خرداد ۱۳۹۶

ها ی خود ابقاء گردند و اعضاء جدید هیات مدیره و بازرسان نیز در صورت تمایل و با توجه به رشته مورد علاقه و رشته تحصیلی خود به نمایندگان قبلی اضافه گردند. در پایان هم مقرر گردید که لیست تهیه شده مربوطه در اختیار کلیه حاضرین قرار داده شود تا نظرات احتمالی جدید خود را برای جلسه آینده اعلام نمایند.

همچنین نفرات جدیدی نیز به شرح ذیل انتخاب گردیدند:

آقای کوروش رحمانی به عنوان نماینده سندیکا در کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی تهران و کمیسیون روابط بین الملل فدراسیون صادرات انرژی و انجمان صدور خدمات فنی و مهندسی، آقای علی دوستدار به عنوان نماینده سندیکا در کمیسیون تسهیل کسب وکار در اتاق بازرگانی تهران و نماینده سندیکا در به روز رسانی فهرست بهای تاسیسات مکانیکی شورای هماهنگی، آقای کمره ای به عنوان نماینده سندیکا در کمیته تعیین استراتژی شورای هماهنگی، آقای ابازر چالاک نماینده سندیکا در شورای هماهنگی در جلسات تشخیص صلاحیت پیمانکاران، آقای رضا حاجی کریم در جلسات شورای هماهنگی، آقای فریدنی و آقای امیری فریدنی آقای صاحب الزمانی در جلسات مشکلات تامین اجتماعی، آقایان ابراهیم و نماینده سندیکا در موسسه تحقیق برای توسعه صنعت احداث و فریدنی و رحمانی به عنوان نماینده سندیکا در انجمان صدور خدمات فنی و مهندسی نیز انتخاب گردیدند.

۲- برگزاری مجمع عمومی عادی مورخ ۹۶/۳/۳ سندیکا

در این مجمع انتخابات هیات مدیره و بازرسان سندیکا برگزار و نتایج ذیل حاصل گردید:

نتایج شمارش آراء انتخابات هیات مدیره مجمع عمومی عادی سالیانه

۹۶ خرداد

ردیف	نام و نام خانوادگی	تعداد آراء
۱	همایون ابراهیمی	۸۵ عضو اصلی
۲	سید محمد فریدنی	۷۲ عضو اصلی
۳	سید محمد مهدی تابع قانون	۷۱ عضو اصلی
۴	محمد احمدی	۶۹ عضو اصلی
۵	محمد صاحب الزمانی	۶۸ عضو اصلی
۶	منوچهر مشکو	۶۶ عضو اصلی
۷	سید ابراهیم طاهری	۵۸ عضو اصلی
۸	ابازر چالاک	۵۴ عضو اصلی

باهم باشیم و دیگران را با خود همراه کنیم

۱- اخبار هیئت مدیره

* در جلسه مورخ ۹۶/۲/۲۴ آقایان مهندسین بنی احمد-امیری فر- شریفی-نصراللهی به عنوان اعضاء کارگروه «بررسی جایگاه عملکرد و آینده بخش خصوصی در اقتصاد ملی» انتخاب شدند. ضمناً مصوب شد آقای مهندس راهبی به نمایندگی از سندیکا جهت مشارکت در کمیسیون ضرایب مالیاتی به اتاق ایران معرفی شود.

* در جلسه مورخ ۹۶/۲/۳۱ مقرر شد آقایان دکتر الهی و مهندسین فریدنی، احمدی، نصراللهی، شریفی، پیروی، ابراهیمی در جلسه مورخ ۹۶/۳/۱ با هیات نمایندگان سازمان توسعه تجارت اسپانیا که در سندیکا برگزار می گردد، شرکت نمایندگان در این جلسه آقای مهندس ابراهیمی در خصوص پیش نویس تفاهم نامه سندیکا با سازمان محیط زیست و حضور سندیکا در اولین نمایشگاه صنایع سرمایشی و گرمایشی، تاسیسات ساختمانی و شهرسازی تهران اطلاع رسانی نمود. در این نمایشگاه ۲۵۰ متر مربع غرفه به صورت رایگان در اختیار سندیکا قرار خواهد گرفت تا در اختیار شرکتهای عضو قرار دهد. در ادامه آقای مهندس فریدنی در خصوص جلسه شورای هماهنگی با موضوعات بازنگری اساسنامه، حق رأی، میزان حق عضویت انجمن های عضو، تقلیل تعداد اعضاء هیات اجرایی گزارش داد.

* در جلسه مورخ ۹۶/۳/۲۱ و پیرو برگزاری مجمع عمومی سندیکا در مورخ ۹۶/۳/۳ آقایان مهندسین محمد احمدی به سمت رئیس هیات مدیره، سعید منوچهربیان به سمت نایب رئیس اول هیات مدیره، محمد فریدنی به سمت نایب رئیس دوم، سید ابراهیم طاهری به سمت خزانه دار و همایون ابراهیمی به سمت دبیر سندیکا انتخاب شدند.

در مورد رایطین هیات مدیره در کمیته ها نیز تبادل نظر به عمل آمد و رایطین مربوطه به شرح زیر تعیین گردیدند. کمیته نفت و گاز: آقای رحمانی، کمیته آب و فاضلاب: آقای حاج کریم، کمیته نگهداری و تعمیرات: آقای کمره ای، کمیته تاسیسات و تجهیزات: آقای مشکو، کمیته B.t: آقای صاحب الزمانی، کمیته امور عمومی: آقای بقایی کمیته عضویت: آقای فریدنی.

برای تعیین نمایندگان سندیکا در نهادهای خارج از سندیکا پس از بحث مقرر گردید نمایندگان قبلی سندیکا در نهادها و ارگان های خارج از سندیکا که قبلاً مسئولیت داشتند (به شرح جدول پیوست) در مسئولیت

* کمیته نگهداری و تعمیرات

جلسه ۹۶/۳/۱:

- ۱- دانشجویان معرفی شده برای طی دوره کارآموزی به شرکت‌های اینمن تهیه شمیران و پارس آماد معرفی شدند.
- ۲- نامه شرکت نورافروز بیستون قراتت گردیده و در خصوص پیاده سازی تفکر سیستمیک، بازنگری مقررات و دستورالعمل‌ها و اجرای کار به صورت دسته جمعی گفتگو شده و پیشنهاد شد ایجاد و پیاده سازی برنامه PM برای ساختمان سندیکا به صورت مشترک توسط اعضای کمیته انجام شود (به دلیل مخالفت برخی از اعضای کمیته، این مورد اجرایی نشد).

جلسه ۹۶/۳/۲:

- ۱- بحث و گفتگو در خصوص نحوه و چگونگی برگزاری دوره‌ها و سمینارهای آموزشی

- ۲- موضوع نگهداری اصولی بر مبنای رعایت استانداردهای جهانی، برنامه های PM و EM... اندازه‌گیری شاخص‌های استاندارد و کنترل مصرف انرژی مورد بحث قرار گرفت.

- ۳- در خصوص اهمیت ندادن دستگاه‌های قانونگذار و اجرایی به مقوله نگهداری و اهمیت وجود شرکت‌های مشاور در کارهای نگهداری گفتگو شد.

* کمیته نفت و گاز: جلسه ۹۶/۲/۲۶

- ۱- در خصوص نحوه قیمت دهی در مناقصات گفتگو شده و پیشنهاد شد در مناقصاتی که قیمت برنده خارج از محدوده $10\% \pm$ قیمت برآورد باشد.

نظرارت دقیقی بر روند اجرای پروژه اعمال گردد.

- ۲- پیشنهاد شد چنانچه اعضای محترم سندیکا با مواردی از واگذاری پروژه با قیمت‌های غیر منطقی مواجه بوده اند، اطلاعات مربوطه را به دیرخانه سندیکا ارائه نمایند.

جلسه ۹۶/۳/۹:

- ۱- ماده پنج قانون استفاده از حداکثر توان تولید داخلی و واگذاری رتبه بندی به اتاق بازرگانی و نحوه اجرای آن گفتگو شده، همچنین رتبه بندی فعلی اتاق بازرگانی نیز مورد بحث و بررسی واقع گردید.

- ۲- در خصوص نگهداری و تعمیرات شبکه گاز شهری با توجه به اینکه هیچ پاسخ و یا اقدامی از طرف شرکت گاز استان تهران انجام نشده مقرر شد یکی از اعضای هیات مدیره سندیکا همراه رئیس کمیته نفت و گاز به

ردیف	نام و نام خانوادگی	تعداد آراء
	عضو اصلی	عضو اصلی
۹	سعید منوجهریان	۵۲
۱۰	کوروش رحمانی	۵۱
۱۱	محمد آقا فرد	۴۵
۱۲	رضا حاجی کریم	۳۸
۱۳	احمد الهی	۳۶
۱۴	نصرالله شریفی	۳۶
۱۵	مجید بقایی	۳۵
	مصطفی امیری فر	۳۵

نتایج شمارش آراء انتخابات بازارسان مجمع عمومی عادی سالیانه خرداد ۹۶

ردیف	نام و نام خانوادگی	تعداد آراء
	بازرسان اصلی	بازرسان اصلی
۱	منصور پیروی	۸۵
۲	علی دوستدار	۷۶
۳	محمد رضا محمد آبادی	۶۹
۴	احمد سپهر آرا	۳۲

۳- اخبار کمیته‌ها

* مجمع مدیران پیشکسوت

در جلسه مورخ ۹۶/۳/۲ در خصوص نتایج دوازدهمین دوره ریاست جمهوری و پنجمین دوره شورای شهر تهران - مطالبات صنف پیمانکار در دوره پسا انتخابات ریاست جمهوری - برنامه ششم توسعه بحث و بررسی شد.

* کمیسیون انتشارات

در جلسه مورخ ۹۶/۲/۳۱ مطالب پیش نویس شماره ۵۱ نشریه توسعه مورد بررسی قرار گرفت و تصمیمات مقتضی اتخاذ شد.

* کمیته T

جلسات ۹۶/۳/۸، ۹۶/۲/۲۵ و ۹۶/۳/۳۰ به دلیل عدم استقبال اعضای کمیته

برگزار نشد.

اطلاعیه: روز برگزاری جلسات کمیته T مطابق روای گذشته به روز سه شنبه تغییر یافت. لذا جلسه بعدی کمیته روز سه شنبه مورخ ۹۶/۴/۱۳ بوده و پس از آن نیز هر دو هفته یکبار تشکیل خواهد شد.

خبرنامه داخلی

شماره هشتاد و چهارم سری جدید / خرداد ۱۳۹۶

مجدداً مورد بحث و گفتگو واقع شد.

۴- قابل توجه اعضاء محترم

*به اطلاع میرساند نظر به استقرار تلفن گویا در سندیکا و جهت ارتباط با قسمتهای مختلف با شماره های ذیل تماس حاصل فرمائید:

۱- اپراتور	صفر
۲- واحد اداری	۱
۳- حسابداری	۲
۴- انفورماتیک و IT	۳
۵- دفتر فنی	۴
۶- دبیرخانه	۵
۷- مشاوران	۶
۸- مدیریت	۷
۹- ارسال فاکس	۲۲۰۸۳۵۰۶

۵- به اطلاع میرساند به منظور ارتقاء کمی و کیفی ارتباطات با اعضاء و تسریع در اطلاع رسانی از طریق کانال تلگرام و ارسال پیامک خواهشمند است در خصوص اعلام یک شماره تلفن همراه به سندیکا اقدام فرمایید. ضمناً به اطلاع می رساند کانال تلگرام سندیکا به آدرس @iismeic ایجاد گردیده است، با عضویت در این کانال اخبار سندیکا را دنبال فرمائید.

*مشاوران انجمن:

-آقای کامران باگلی: مشاور امور قراردادها روزهای یکشنبه و دوشنبه از ساعت ۹ الی ۱۶

-آقای اکبر برجیان: مشاور حقوقی روز سه شنبه از ساعت ۱۲ الی ۱۴

-آقای نوروز ستارپناهی: مشاور مالیاتی روز دوشنبه با هماهنگی

-آقای علی نیکنام: مشاور بیمه و تامین اجتماعی روز سه شنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۲

-خانم فاطمه صیادی: مشاور بانکی تمام روزهای کاری هفت

-کارشناسان شرکت الوبیمه: بیمه های تکمیلی روز چهارشنبه از ساعت ۱۴ الی ۱۶

جهت مراجعته به مشاوران مذکور لطفاً بدبیرخانه سندیکا هماهنگ فرمایید.

۵- قسلیت

سرکار خانم شهلا سیحانی مدیر عامل محترم و جناب آقای مهندس

شرکت گاز استان تهران مراجعه نموده و دغدغه ها و نگرانی های سندیکا را اعلام نموده و راه حل های پیشنهادی خود را نیز ارائه نمایند. و چنانچه باز هم اقدامی صورت نگرفت از طریق شورای شهر تهران پیگیری نمائید.

جلسه ۹۶/۳/۲۳: به دلیل نرسیدن به حد نصاب برگزار نشد.

کمیته تاسیسات و تجهیزات:

جلسه ۹۶/۲/۲۷: بخشندام سازمان برنامه و بودجه کشور به شماره ۱۳۶۰/۹/۲ مورخ ۱۱۰۸۲-۵۴-۵۰۹۰ توجه به تغییر برخی از آیتم های موثر در محاسبه ضریب ۶۹۷، بکار رفته در فرمول محاسبه (تتا) (مدت تمدید)، ضریب معادل بر اساس شرایط مربوط به سال ۹۵ معادل ۷۸۷/۰ محاسبه گردید.

جلسه ۹۶/۳/۱۰: به دلیل عدم حضور تعدادی از شرکتهای عضو کمیته

جلسه لغو گردیده و اطلاع رسانی لازم انجام گردید.

جلسه ۹۶/۳/۲۴:

۱- نامه شرکت مهندسی الکترونیک قرائت گردیده و پس از بحث و گفتگو پاسخ نامه مذکور تهیه گردید.

۲- نامه شرکت مهندسی ترب پر قرائت گردید و پاسخ مناسب آن تهیه گردید.

۳- فهرست بهای پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۹۶ مورد بررسی قرار گرفته و موارد ذیل پیشنهاد گردید:

۳-۱- (اضافه بها ۲۰٪) بابت لوله کشی نمایان در مورد ردیفهای کلکتور نیز صراحتاً اعلام شود.

۳-۲- (در ردیف پنج مقدمه فصل یک عبارت galvanizing اصلاح شود).

۳-۳- (لوله های چدنی به دلیل عدم تولید حذف گردد).

۳-۴- (لوله های پلی پروپیلن تک لایه با اتصال جوشی و یا سوکتی به فصل سوم اضافه گردد).

*از کلیه شرکتهای محترم عضو درخواست می شود نظرات خود را در مورد اصلاح، حذف ردیفهای بدون کاربرد و اضافه کردن ردیفهای جدید به فهرست بها، به دفتر فنی سندیکا اعلام فرمایند.

کارگروه روشهای تامین مالی در پروژه های عمرانی ناتمام:

جلسه ۹۶/۳/۳۱: در خصوص نحوه ارزش گذاری و وثیقه گذاری پروژه های ناتمام جهت دریافت وام و یا ضمانت نامه گفتگو شده و مشکلات موجود در استفاده از سرمایه گذار خارجی و یا چاپ و نشر اوراق بدھی

مصطفی امیری فر ریاست محترم هیات مدیره شرکت ناسیل
با نهایت تأثیر و تأسف درگذشت والده مکرمه سرکار خانم شهلا سبحانی
را تسلیت عرض نموده ، رحمت الهی برای ایشان و سلامتی عزیزان و
خاندان گرامیتان را لازم خداوند متعال مسئلت داریم.

۶-تغییرات شرکتهای عضو

آدرس جدید شرکت مهندسی سهند آذر
تهران- خیابان ملاصدرا- خیابان شیراز جنوبی- خیابان وحدت پلاک ۲-
طبقه ۲

تلفاکس: ۸۸۶۱۶۶۵۶-۹
کد پستی : ۱۴۳۵۸۳۴۵۸۳